**Общедомовой прибор учета** фиксирует ВЕСЬ ОБЪЕМ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В ДОМЕ, независимо от того передали показания счетчиков все жильцы или нет!

 Если показания индивидуальных приборов учета переданы не всеми соседями в доме, определить точный совокупный расход потребленной электроэнергии, потребленной в жилых и нежилых помещениях, НЕВОЗМОЖНО. А это в свою очередь влияет на определение объема электроэнергии, израсходованного на общедомовые нужды (далее – ОДН).

* Расход электроэнергии, потребленной на ОДН, определяется разницей между расходом энергии, определенным по показаниям общедомового прибора учета (далее-ОДПУ) и совокупным расходом энергии, потребленной в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома (Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011

№ 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»)

* Чем больше показаний индивидуальных приборов учета Вы передадите, тем точнее будет определен совокупный расход по абонентам, а значит точнее будет произведен расчет ОДН.

Исполнитель вправе не чаще 1 раза в 6 месяцев проверять состояние приборов учета, установленных в жилых (нежилых) помещениях, и достоверность сведений об их показаниях (Постановление Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 №344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг»).

**Основание для проведения перерасчета:**

1. Перерасчет производится по результатам контрольного обхода
2. Перерасчет по фактически переданным показаниям

Уточнение расхода по одному из абонентов в доме влечет за собой перераспределение расхода по общедомовому счетчику, а значит, перерасчет ОДН для всех жильцов многоквартирного дома.

Вы можете повысить точность расчетов, организовать централизованную передачу показаний индивидуальных приборов учета:

1. Создать инициативную группу
2. Ежемесячно с 23 по 27 число каждого месяца собирать показания у всех жильцов многоквартирного дома
3. Передавать эти показания в Управляющую компанию

При длительном отсутствии потребления электроэнергии в квартире (например, во время отпускного периода) необходимо написать заявление на «нулевой расход» (перед отъездом) с обязательным указанием показаний на дату отъезда.